

附件一：

基础指标标准

项目编号	检查项目	检查内容与方式	标准规定
1	仓库总面积	房产证（租赁合同）及现场审核	1-2星：不小于5000m ²
			3星以上：不小于10000m ²
2	立体库面积比例（库区整体评级时考察的指标）	现场审核	4星：不小于30%
			5星：不小于50%
3	机械装卸作业率	设备清单及现场审核	1星：有必要的装卸机具
			2星：机械装卸作业量超过30%
			3星：机械化作业量超过50%
			4星：机械化作业量超过70%
			5星：机械化作业量超过90%
4	库区通道	现场审核	2-3星：路面硬化，满足一般货运车辆通行要求
			4-5星：路面硬化，满足40英尺集装箱车辆通行要求
5	装卸作业区	现场审核	2-3星：场地硬化，满足一般货运车辆装卸作业要求
			4-5星：场地硬化，满足40英尺集装箱车辆装卸作业要求
6	信息系统	现场审核	2星：具有单机版仓储管理信息系统或用客户系统进行管理
			3星：库区仓储业务实现信息化管理
			4-5星：企业全部仓储业务实现信息化管理
7	设备操作人员执证率 ¹	设备清单及证件记录	操作人员上岗证数量/使用设备数量≥1
		现场抽查	设备操作人员均有上岗证
8	消防检验	现场审核	通过消防部门检验
9	其他安全设备	现场审核	4-5星：拥有自动报警、自动喷淋设备（钢材仓库等无此要求，但必须有可视监控系统）
10	设备检验 ²	设备清单及现场审核	均在检验合格有效期内
11	质量认证	现场审核	5星：通过ISO9000系列认证及复检

注： 1、需执证操作人员包括：电梯、叉车、吊车、电工等操作人员。

2、需年检的设备包括：电梯、叉车、吊车、变压器等。